

MD 68 IIN-ELS – CONSTRUÇÃO CIVIL COMPLEMENTAR – PAVIMENTAÇÃO DE ESTACIONAMENTO E ESTRADA DE SERVIÇO

INTRODUÇÃO:

O presente MEMORIAL DESCRITIVO especifica os requisitos mínimos para a execução de serviços de CONSTRUÇÃO CIVIL COMPLEMENTAR – PAVIMENTAÇÃO DE ESTACIONAMENTO E ESTRADA DE SERVIÇO no IIN-ELS – Instituto Internacional de Neurociências Edmond e Lily Safra, no Centro de Pesquisas localizado no Campus do Cérebro, situado na Av. Santos Dumont, nº 1560, Zona Rural, Macaíba/RN, CEP 59280-000.

As empresas interessadas em participar do processo deverão, obrigatoriamente, visitar o local onde serão executados os serviços, objetivando a obtenção do Atestado de Vistoria do local. O agendamento deverá ser solicitado através do e-mail compras@isd.org.br.

ESCOPO DE FORNECIMENTO:

Fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas, meios auxiliares, transporte, supervisão e responsabilidade técnica, necessários para execução de serviços de construção civil, incluindo, mas não se limitando a:

1. Execução de levantamento detalhado e completo da situação atual.
2. Preparação do solo incluindo limpeza, nivelamento, escavação e aterro apiloado, preservação do paisagismo, relocação de plantas e grama, recomposição de jardins, se necessário.
3. Execução das obras conforme detalhamento contido nos desenhos de arquitetura em anexo, cobrindo os seguintes serviços:
 - A. VAGAS DE ESTACIONAMENTO ADJACENTES AO TALUTE E À EDIFICAÇÃO DO CENTRO DE PESQUISA
 - A.1 – **Preparação do subleito** para construção de calçada e 20 vagas de estacionamento, totalizando 407 m²;
 - A.2 – **Construção de 147 m² de calçada**, comprimento de 65m e



largura de 2m, em concreto com nivelamento, compactação, e piso com 10 cm de espessura e resistência a compressão aos 28 dias de 25 Mpa desempenado com junta de dilatação a cada 2m e meio fio pintado e piso direcional, conforme NBR 9050/2015. O acabamento deve ter superfície regular, firme, estável, não trepidante para dispositivos com rodas e antiderrapante, sob qualquer condição (seco ou molhado). O trecho que dá acesso às vagas de estacionamento deve ser precedido de uma rampa de acesso para veículos, comprimento de 50m.

A.3 – **Construção de 260 m² de estacionamento** para abrigar 20 veículos em concreto armado com nivelamento, compactação, e piso com 10 cm de espessura, resistência a compressão aos 28 dias de 25 Mpa, tela de aço Q61, desempenado com junta de dilatação a cada 2 metros e meio-fio pintado,

A.4 – Sinalização horizontal de todo estacionamento, pintura de pictogramas e sinalização vertical das vagas especiais, incluindo 03 vagas para idosos, 02 vagas para PCD's e 01 vaga para ambulância, conforme NBR 9050:2020.

B. VAGAS ESTACIONAMENTO PRÓXIMAS AO PORTÃO – 2.517 M², INCLUINDO RUAS DE ACESSO E MEIO-FIO

B.1 – **Demolição, limpeza** – inclusive de vegetação – e bota fora de construções antigas;

B.2 – **Preencher fossas e cisternas** existentes na área com terra limpa. No caso da fossa séptica deverão ser removidos todos os despejos orgânicos eventualmente existentes, antes do lançamento da terra;

B.3 – **Corte e aterro apiloado** – a superfície do subleito deverá ser regularizada em toda extensão do estacionamento – de modo a assumir os níveis das pistas existentes descontando a camada de areia e o paralelepípedo – cerca de 20 cm. O aterro, quando necessário, deverá ser executado por equipamento mecânico, em camadas sucessivas de 30 cm, devidamente molhadas e apiloadas – área total 2.517m²;

B.4 – **Construir canaletas de drenagem**, escavação de valas, regularização, apiloamento do fundo, lastro de concreto magro, canaleta de drenagem em alvenaria nas dimensões 50cm x altura variável, com tampa de concreto armado vazada, na extensão indicada no projeto. Comprimento 145m;

B.5 – **Construir dois dissipadores de energia** ao final das canaletas de drenagem, conforme desenho anexo;

B.5 – **Meio-fio** – abertura de 500 m de valas, regularização e

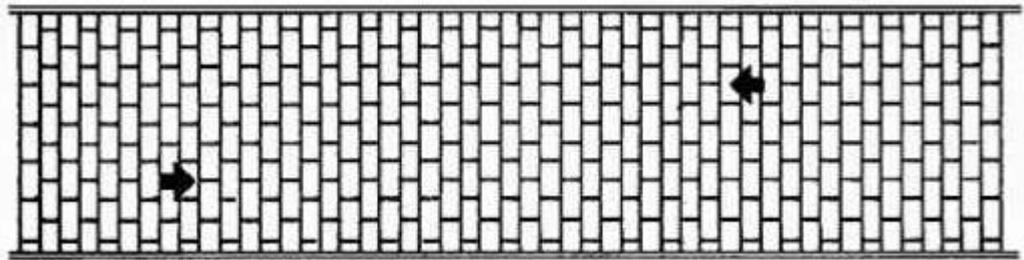


apiloamento do fundo, lastro de concreto magro, assentamento de guias, rejuntamento com argamassa de cimento e areia na proporção de 1:3 e pintura.

B.6 – Preparação de subleito e base de areia – a quantidade de areia deverá ser tal que sua altura, mais a do paralelepípedo não seja inferior a 20 cm. A espessura da camada de areia será, portanto, de 7 a 10 cm.

B.7 – Revestimento de paralelepípedos – os paralelepípedos deverão ser assentados sobre a base de areia. As juntas dos paralelepípedos de cada fiada deverão ser alternadas com relação as duas fiadas vizinhas, de tal modo que cada junta fique em frente ao paralelepípedo adjacente, dentro do terço médio.

Os paralelepípedos depois de assentados deverão ser comprimidos com rolo compactador.



B.8 – Rejuntamento de paralelepípedos com pedrisco e emulsão asfáltica;

B.9 – Paisagismo – Preparação, adubação e fornecimento e plantio de 200m² de grama esmeralda, 14 mudas de Sibipiruna, 05 mudas de Ipê Rosa, 09 mudas de Jasmim da Índia, 24 mudas de palmeiras rabo-de-raposa.

B10 – Iluminação – Fornecimento e Instalação de 06 postes de ferro galvanizado com braço duplo, fixados em base de concreto, na cor preta, altura 4m, com 2 luminárias tipo iluminação pública LED 100 W com acendimento automático por fotocélula em cada poste, de forma a atender a NBR 5101:2018. Passar fiação em tubulação do tipo canaflex, com caixas de passagem 30cm x 30cm, fundo cimentado a cada 30 metros ou mudança de direção. Na descida do poste de alimentação elétrica usar eletroduto rígido e fixados com abraçadeiras metálicas. Medidas aproximadas da fiação é 160m.

B.11 – Sinalização Vertical – Fornecimento e Instalação de placas indicativas obedecendo as normas vigentes. No mínimo

- 01 placa indicativa para estacionamento para funcionários e pacientes;
- 01 placa indicativa para estacionamento para público em geral;
- 05 placas indicativas de Saída,
- 01 placa indicativa para estrada de serviço
- 01 placa de carga e descarga

C. CONSTRUÇÃO DE ESTRADA DE SERVIÇO

C.1 – Demolição, limpeza – inclusive de vegetação – e bota fora;

C.2 – Corte e aterro apiloado – a superfície do subleito deverá ser regularizada em toda extensão do estacionamento – de modo a assumir os níveis adequados ao trajeto descontando a camada de areia e o paralelepípedo – cerca de 20 cm. O aterro, quando necessário, deverá ser executado por equipamento mecânico, em camadas sucessivas de 30 cm, devidamente molhadas e apiloadas – área total 1.500m²;

C.3 – Construir canaletas de drenagem, em alvenaria ou pré-moldas em concreto nas dimensões 30cm x 30cm x 200 cm, com saídas para lado externo da cerca alambrado, a cada 15m ou conforme necessidade. Caso exista uma caixa de passagem de água pluvial próxima a canaleta, esta deve ser interligada à ela.

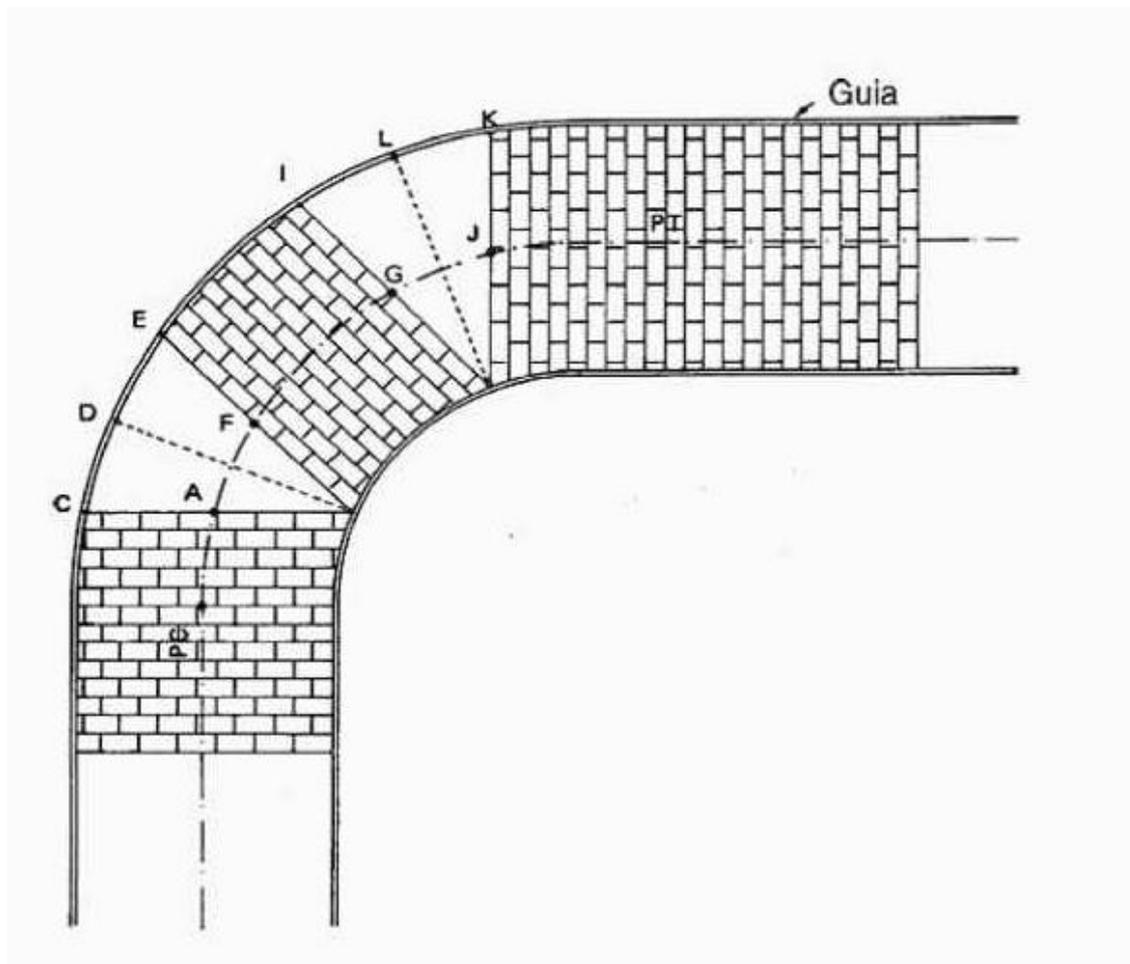
C.4 – Meio-fio – abertura de 540 m de valas, regularização e apiloamento do fundo, lastro de concreto magro, assentamento de guias, rejuntamento com argamassa de cimento e areia na proporção de 1:3 e pintura.

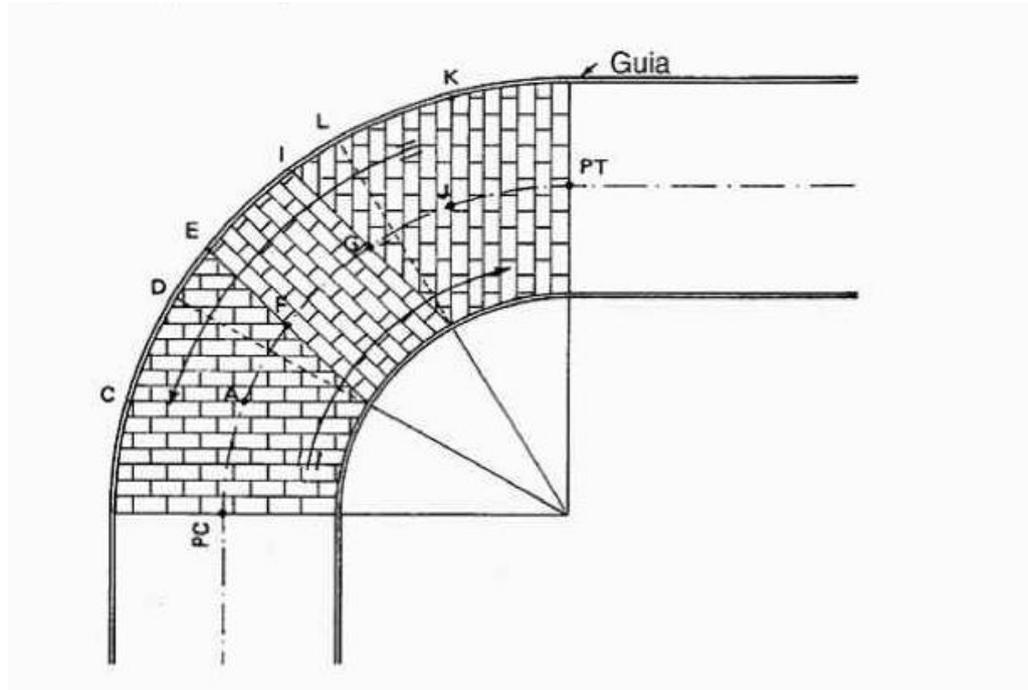
C.5 – Preparação de subleito e base de areia – a quantidade de areia deverá ser tal que sua altura, mais a do paralelepípedo não seja inferior a 20 cm. A espessura da camada de areia será, portanto, de 7 a 10 cm – área de 1.475m².

C.6 – Revestimento de paralelepípedos – os paralelepípedos deverão ser assentados sobre a base de areia. As juntas dos paralelepípedos de cada fiada deverão ser alternadas com relação as duas fiadas vizinhas, de tal modo que cada junta fique em frente ao paralelepípedo adjacente, dentro do terço médio. Área de 1.475 m²

Os paralelepípedos depois de assentados deverão ser comprimidos com rolo compactador.







C.7 – Rejuntamento de paralelepípedos com pedrisco e emulsão asfáltica.

D – CORREÇÃO DE DRENAGEM DA ENTRADA DO TÚNEL

D.1 – Demolir 5m de faixa de asfalto, construir canaleta “V” em concreto com a menor inclinação possível.

4. Recolhimento de ART.
5. Remoção dos resíduos e limpeza da obra. Todos os resíduos de construção civil devem ser encaminhados em locais aprovados pela prefeitura de Macaíba.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E NORMAS:

As especificações técnicas e materiais estão contidas nos desenhos e descritivo de arquitetura em anexo e listados abaixo:

IINELS-Estacionamento 1/3 – Planta de situação



IINELS-Estacionamento 2/3 – Estacionamento

IINELS-Estacionamento 3/3 – Estrada de Serviço

IINELS-Dissipadores de energia

NBR 9050:2020 – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos

NBR 15129:2012 - Luminárias para iluminação pública — Requisitos particulares

NBR 5101:2018 - Iluminação pública — Procedimento

NBR 5410:2008 – Instalações elétricas em baixa tensão

Todos os serviços devem ser executados em observância às normas técnicas específicas e/ou às boas práticas de engenharia.

SEGURANÇA:

Os funcionários e seus auxiliares, assim como os técnicos responsáveis pela coordenação dos trabalhos, deverão ser tecnicamente capacitados, providos de todos os EPIs necessários e seguir todas as normas de segurança aplicáveis e as boas práticas de execução.

