

CC-MD-28 EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO CIVIL FASE II

1- INTRODUÇÃO

Este memorial descreve e especifica os requisitos mínimos para contratação de empresa especializada para execução dos serviços complementares de construção civil fase II, nas unidades do Centro de Pesquisas e na Escola Lygia Maria, localizados no Campus do Cérebro, situado na rodovia RN 160 – Estrada Vicinal, nº 1560, Distrito de Jundiaí, Macaíba/RN, CEP 59280-000.

2- ESCOPO DE FORNECIMENTO

Fornecimento de materiais, mão de obra, máquinas, ferramentas, equipamentos e meios auxiliares, necessários à execução dos serviços complementares de construção civil, incluindo preparação de superfície, limpeza, movimentação de terra, remoção e destinação de resíduos para locais aprovados pela Prefeitura de Macaíba, bem como supervisão dos serviços por engenheiro habilitado. O recolhimento da ART de projeto e execução é obrigatório para todos os serviços relacionado neste Memorial Descritivo.

A relação abaixo contempla os serviços a serem executados, devendo a proponente fornecer preço por item, podendo o Instituto Santos Dumont ISD efetuar a contratação total ou parcial dos mesmos.

1. Abrigo para gerador 750kVA.
2. Revestimento das escadas do Centro de Pesquisa
3. Impermeabilização de reservatórios de água potável.
4. Bases de concreto para equipamentos das ETEs.
5. Tratamento de juntas de dilatação do Centro de Pesquisas

3- ESPECIFICAÇÕES.

1 - Construção de um abrigo para grupo gerador de energia elétrica com dimensões internas de 4,50 m de largura, 6,90 m de comprimento e 3,00 m de altura, conforme croqui nº1 em anexo, composto por estrutura de concreto armado para infraestrutura e superestrutura, paredes em alvenaria de tijolos cerâmicos 8 furos (9cm X 19cm x 19cm), rebocadas e pintadas, piso de concreto armado com espessura de 10 cm, laje de forro tipo pré-moldada de concreto, cobertura com estrutura metálica e telha ondulada galvanizada, instalação de duto atenuador de aspiração, duto atenuador de exaustão e porta acústica (materiais existentes), proteção física e deslocamento do Grupo Gerador, incluindo escapamento, do local atual para o local definitivo, instalação interna ao abrigo do leito de cabos composto de uma eletrocalha de 300mm. A localização do abrigo será no mesmo local da instalação provisória atual e ilustrada na foto abaixo, O abrigo existente deverá ser removido. A condução dos cabos até o prédio do Centro de Pesquisas será objeto de obra futura.



2 - Revestimento das escadas de serviço e incêndio, internas e externas, com piso cimentado liso, utilizando argamassa de cimento e areia média no traço 1:3,

regularizando o piso dos degraus com 28 cm e o espelho com 17,5 cm. Aplicar sobre o revestimento cimentado, pintura com tinta de piso fosca na cor cinza.

Escada 1 (externa SS-2ºA) – largura= 2,15, pisadas= 56, espelhos= 68, patamar= 50m² . Total estimado de área a ser revestida= 108m².

Escada 2 (externa SS-Cobertura) – largura= 2,15, pisadas= 74, espelhos= 91, patamar= 87m². Total estimado a ser revestido= 166m².

Escada 3 (interna SS-Cobertura) – largura= 1,15, pisadas= 80, espelhos= 96, patamar= 23m². Total estimado a ser revestido= 78m².

Escada 4 (interna SS-2ºA) – largura= 1,15, pisadas= 60, espelhos= 72, patamar= 28m². Total estimado a ser revestido= 62m².

3 - Impermeabilização de três reservatórios de agua potável existentes no sub solo do Centro de Pesquisa, executados através da regularização das paredes com a retirada de saliências da superfície do concreto e fechamento dos furos provenientes da armação das formas, regularização do piso com argamassa de cimento e areia (1;3) com espessura mínima de 5cm, impermeabilização com manta asfáltica poliéster de 3mm sobre primer, revestimento com chapisco e reboco com argamassa. Cada reservatório deverá ter saída para succão das bombas elevatórias, efetuadas com tubulação de PPR ø 75mm.

Valores de referencia que deverão ser conferidos por ocasião da visita técnica;

Reservatório 1 – parede= 45m², piso= 10m².

Reservatório 2 – parede= 40m², piso= 8,5m²

Reservatório 3 – parede= 36m², piso= 7m²

4 - Construção de base e abrigo para equipamentos das duas estações de tratamento de esgoto sanitário ETEs, conforme desenhos fornecidos pela empresa fabricante a&e, e croqui 2 em anexo.

Centro de Pesquisa, desenho 01.01, execução de bases e tanque de acumulo de agua de reuso de 25m³, impermeabilizada com a mesma técnica indicada no item x . NOTA – a casa de química e o alambrado não fazem parte deste escopo de fornecimento.

Escola Lygia Maria, desenhos 01.02 e 02.02 execução de bases, tanque de acumulo de agua de reuso de 32m³ e a casa de química, cuja execução porem deverá ser idêntica a existente no Centro de Pesquisa, vide croqui nº2 em anexo, incluindo o

reservatório (2m³) de captação de esgoto bruto, poço seco para instalação do sistema de bombeamento, sanitário para operador da estação e área de química, conforme croqui nº2 em anexo, O sistema de bombeamento deverá ser composto de duas bombas NEMO de 2m³ por hora, 6mca, fornecidas pela empresa Netzsch, incluindo base metálica, inversor de frequência e kit para proteção de trabalho a seco. A estação elevatória deverá ser provida de alimentação elétrica derivada do prédio existente, com conduite enterrado de Ø=50mm , alimentação de agua potável com Ø=25mm e sistema de SPDA com aterramento. Esta estação estará localizada a 30m do Bloco B.

5 - Tratamento das juntas de dilatação do Centro de Pesquisa, composto por regularização e limpeza, (a superfície tem que estar limpa e isenta de poeira), aplicação de primer para melhorar aderência do selante, instalar ao longo de toda abertura da junta cordão de poliestileno, com espessura 25% maior que a largura da junta para que ele faça a pressão nas paredes laterais evitando que o selante vaze, aplicação de selante, monocomponente - Poliuretano – PU de alto desempenho, sendo SIKAFLLEX PRO 3 para piso, na cor cinza, e na parede SIKAFLLEX 1A PLUS na cor branca, seguindo as recomendações do fabricante com relação da proporção largura x profundidade de 2 x1, com comprimento estimado de aplicação de 315m para o piso e 90m para as paredes.

4- SEGURANÇA.

Os funcionários e seus auxiliares, assim como os técnicos responsáveis pela coordenação dos trabalhos, deverão ser tecnicamente capacitados, providos de todos os EPIs necessários e seguir todas as normas de segurança aplicáveis e as boas práticas de execução.

5- PROPOSTAS

O modelo de contratação dos serviços será por preço global fixo, sendo que a proposta deverá estar detalhada por item de fornecimento e com quantidades e preços unitários, que servirão de base para eventuais acréscimos e decréscimos de serviços. O pagamento deverá ser efetuado com base no progresso da obra através de medição quinzenal.

A visita aos locais da obra é obrigatória para a apresentação da proposta.

5 – CROQUI E DESENHOS

Croqui 1 Abrigo Gerador

Croqui 2 Estação Elevatória e Abrigo de Químicos – prevalece sobre indicações dos desenho a&e neste quesito.

Desenho a&e 01/01 ETE Centro de Pesquisa -

Desenho a&e 01/02 e 02/02 ETE Escola Lygia Maria – considerar Croqui 2 para execução da Estação Elevatória e Abrigo de Químicos.