

MD-40 EXECUÇÃO DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES DE CONSTRUÇÃO CIVIL FASE IV

1- INTRODUÇÃO

Este memorial descreve e especifica os requisitos mínimos para contratação de empresa especializada para execução dos serviços complementares de construção civil fase IV, nas unidades do Centro de Pesquisas, localizado no Campus do Cérebro, situado na rodovia RN 160 – Estrada Vicinal, nº 1560, Distrito de Jundiaí, Macaíba/RN, CEP 59280-000.

2- ESCOPO DE FORNECIMENTO

Fornecimento de materiais, mão de obra, , máquinas, ferramentas, equipamentos e meios auxiliares, necessários à execução dos serviços complementares de construção civil, incluindo preparação de superfície, limpeza, movimentação de terra, remoção e destinação de resíduos, bem como supervisão dos serviços por engenheiro habilitado. Todos os resíduos de construção civil gerados durante execução dos trabalhos deverão ser destinados pela empreiteira em locais aprovados pela Prefeitura de Macaíba, sendo removidos, transportados e descarregados por empresa autorizada e com emissão de comprovante de destinação. Este comprovante deverá ser fornecido ao ISD para obtenção junto ao IDEMA da Licença de Operação.

O recolhimento da ART de projeto e execução é obrigatório para todos os serviços relacionados neste Memorial Descritivo.

A relação abaixo contempla os serviços a serem executados, devendo a proponente fornecer preço por item, podendo o Instituto Santos Dumont ISD efetuar a contratação total ou parcial dos mesmos.

1. Adaptação do Auditório do Centro de Pesquisas

2. Área de Estacionamento no Subsolo.
3. Reparo de guias e pavimentação asfáltica
4. Caixas de passagem elétrica e mureta para quadro elétrico
5. Execução de poço de infiltração e tampas de drenagem pluvial
6. Construção de casa de lixo do Centro de Pesquisa

3- ESPECIFICAÇÕES.

1. Adaptação do Auditório do Centro de Pesquisas.

- a. Execução dos serviços necessário para adequação desta edificação à NRB 9050 de acessibilidade e às normas do Corpo de Bombeiros, tais como:
 - i. Área de vagas PNE nas dimensões de 2,20x3,80m
 - ii. Área de vagas PNE nas dimensões de 1,10x2,65m
 - iii. Área para plataforma elevatória nas dimensões de 2,0x1,62m
 - iv. Substituição da porta de duas folhas atual pela porta P38, com 1,1m de largura, provida de barra antipânico, com fechadura externa.
 - v. NOTA: corrimão, guarda corpo e piso tátil não incluso nesta proposta.
- b. Os desenhos abaixo listados e fazem parte integrante deste Memorial Descriptivo:
 - i. Prancha 01/02 Planta Baixa Reforma Auditório
 - ii. Planta Baixa Layout Auditório e Corte AA

2. Área de Estacionamento do Subsolo

O serviço consistirá na escavação manual do solo e regularização do subleito com areia compactada, lona plástica colocada sobre lastro de concreto magro,

junta plástica de dilatação 4mm formando quadrados de 2x2m, tela soldada Q61, piso em concreto FCK = 20 MPa, desempenado com preparação mecânica e=10cm com cimento para caixas de drenagem, em dois trechos de 3 m X 72m e 3 m x 45m totalizando uma área aproximada de 351 m², incluindo assentamento de 130 metros de meio fio em concreto pré-moldado no limite com a área externa.

3. Reparo de guias e pavimentação asfáltica de vias

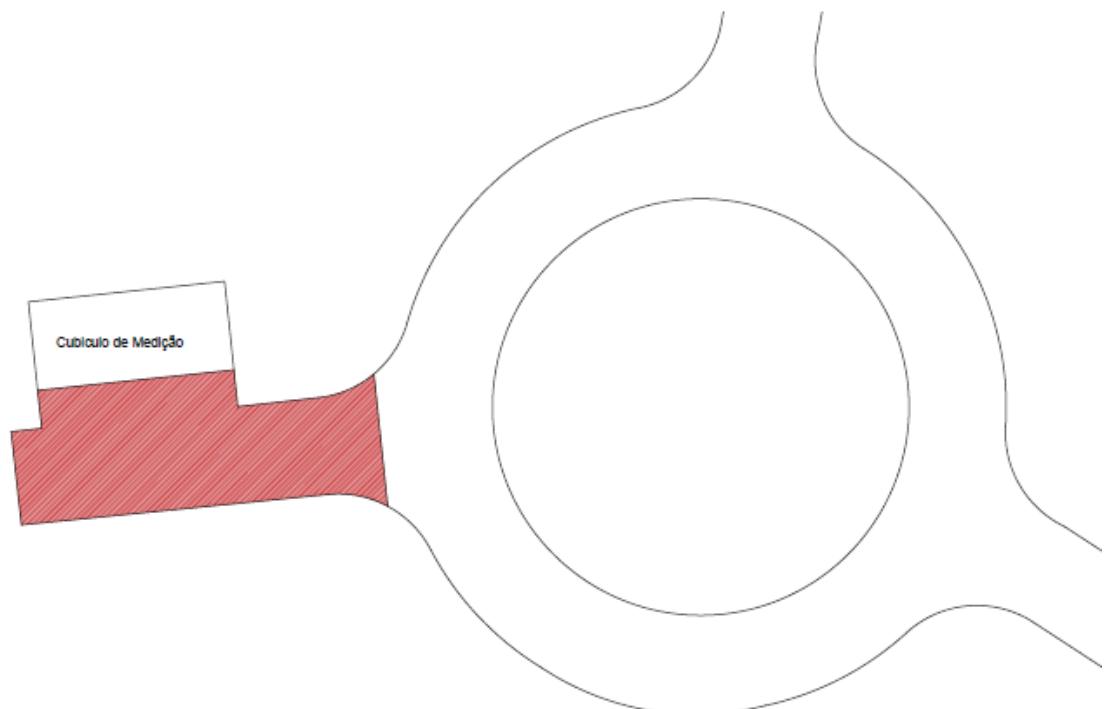
A - Reparar 45 metros de guias de vias do Campus do Cérebro, em concreto pré-moldado ou moldada in loco, mantendo o padrão existente, e pintar com cal todas as guias perfazendo um total 4.150 metros



A – Recuperação de guias das vias

B - Construção de pavimentação asfáltica com preparação da base e sub-base com agregados de até 38mm com finos de 3% a 9%, compactação da base e sub-base, imprimação da base, lançamento de mistura asfáltica, compactação asfáltica e rolagem de acabamento em trecho da rotatória 01 até limite final do

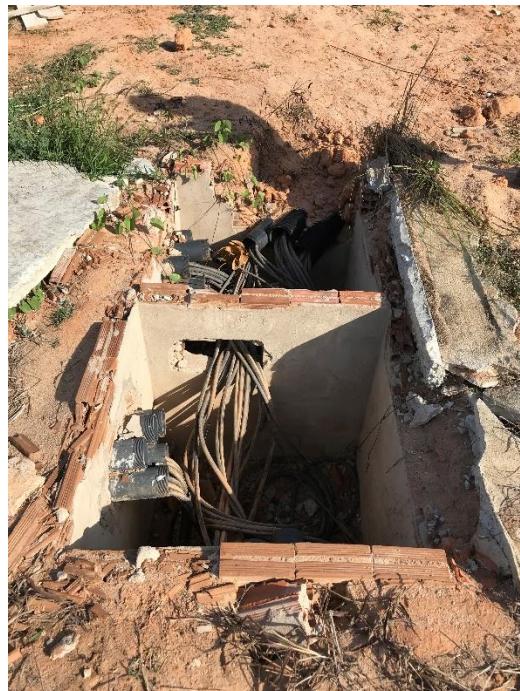
cubículo de medição, com total de 200 m². Deverá ser prevista a retirada de guias na rotatória e construção de 40 metros de guias nas laterais da via fazendo a concordância com a rotatória. Ver desenho abaixo com área da pavimentação asfáltica em vermelho.



B – Pavimentação asfáltica na área em vermelho

4. Caixas de passagem elétrica e mureta para quadro elétrico

A - Demolir paredes e refazer duas caixas de passagem elétrica 1,20 m X 2,40 m X 1,00 m em alvenaria, com tijolo cerâmico de oito furos na configuração dobrada, revestimento impermeável com chapisco e reboco. As tampas de concreto serão reaproveitadas.



A - Caixa danificada, a ser reconstruída

B - Demolir paredes e refazer duas caixas de passagem elétrica 1,20 m X 1,20 m X 1,00 m em alvenaria, com tijolo cerâmico de oito furos na configuração dobrada, revestimento impermeável com chapisco e reboco. As tampas de concreto serão reaproveitadas.





B - Caixa danificada, a ser reconstruída

C - Construir uma caixa de passagem elétrica 1,20 m X 1,20 m X 1,00 m em alvenaria, com tijolo cerâmico de oito furos na configuração dobrada, revestimento impermeável com chapisco e reboco, fundo com brita 19, com tampa de concreto armado com malha 15 x 15 de aço 6.3 mm e com identificação em baixo relevo com a inscrição 'ELÉTRICA'.





C - Local onde será construída caixa de passagem elétrica

D - Construir mureta envolvendo quadro elétrico, em tijolo 9 x 9 x 20 de 8 furos, rebocada e pintada nas dimensões de 2,00 m de altura, 1,10 m de comprimento e 0,35 m de largura e cobertura em telha ondulada de polipropileno translúcida de 2,44 m X 0,50 m



D - Construção de mureta para proteção de quadro

5. Execução de poço de infiltração tampas de drenagem pluvial

A - Construção de poço de infiltração em anel de concreto armado pré-moldado com 3 metros de diâmetro e 3 metros de profundidade, com fundo permeável, com brita N3, tampa de inspeção e grelha na tampa. Fazer a partir do fundo 4 drenos tipo dry-well com diâmetro de 30 cm X 2 metros de profundidade com brita N3 e manta geotêxtil para aumentar a área de infiltração. Ver desenho no anexo



A - Chegada de tubulação de drenagem, onde será construído poço de infiltração

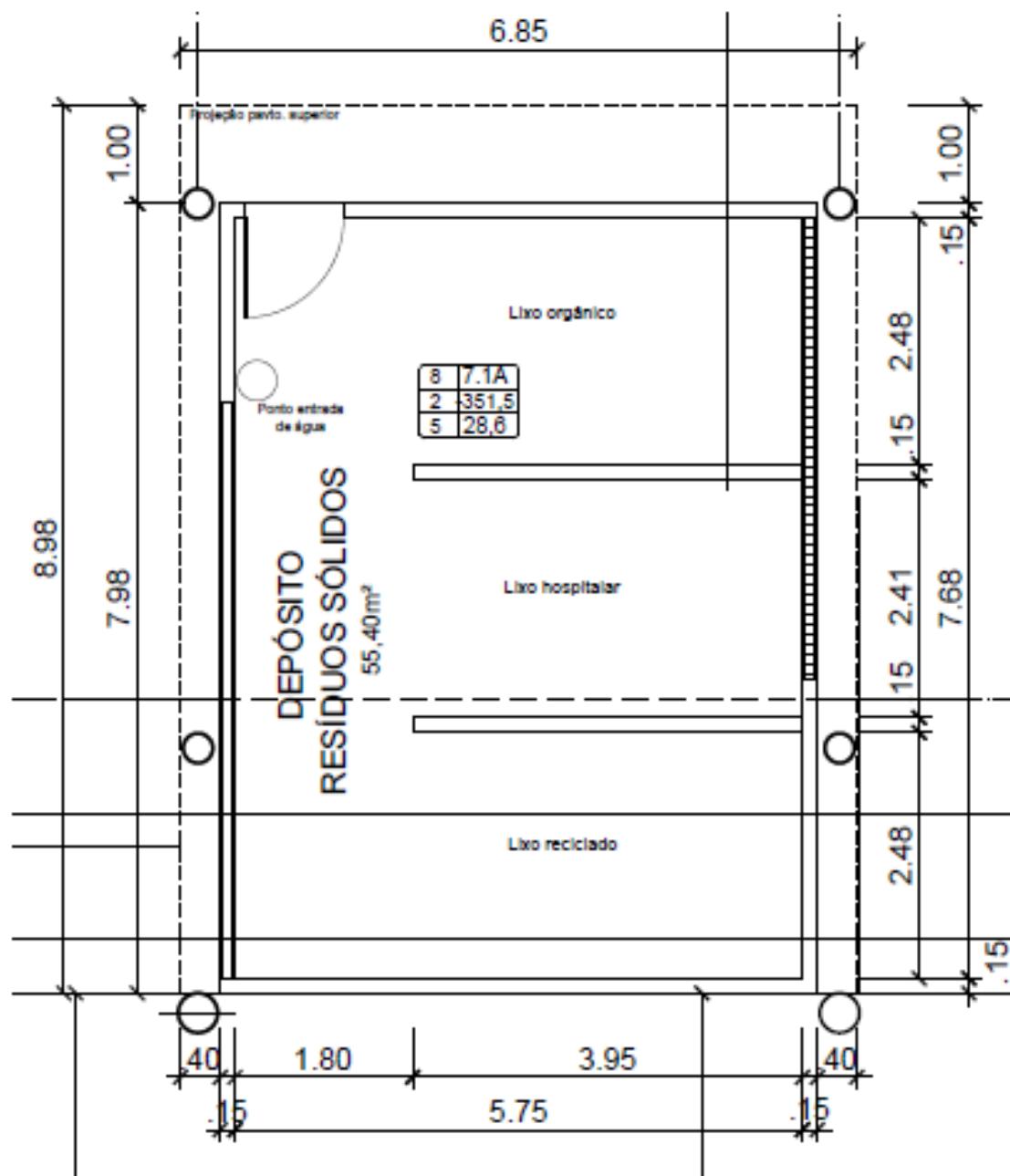
B – Confeccionar e instalar tampas bi-partidas com espessura de 7 cm, de concreto armado com malha 15 X 15, de aço 6.3 mm, para caixa de inspeção de drenagem medindo 1,90 m X 2,45 m e 1,40 m X 2,45 m e com identificação em baixo relevo com a inscrição 'DRENAGEM'. A Empresa ganhadora deverá fazer o acabamento superior das bordas e limpeza interna das duas caixas de inspeção de drenagem.



B - Caixa de Inspeção de drenagem para acabamento nas bordas, confecção e instalação de tampa de concreto armado

6. Construção de casa de lixo do Centro de Pesquisa

Construção de um abrigo para armazenamento de lixo com dimensões internas de 5,75 m de largura, 7,70 m de comprimento e 3,00 m de altura com divisões para lixo orgânico, lixo hospitalar e lixo reciclável, conforme desenho em anexo, composto por paredes com elementos vazados e alvenaria de tijolos cerâmicos 8 furos (9cm X 19cm x 19cm) , rebocadas e revestidas internamente por cerâmica padrão utilizado nos banheiros do Centro de Pesquisas e externamente com textura rustica conforme padrão do prédio, Piso interno revestido com cerâmica padrão utilizado nos banheiros do Centro de Pesquisa, forro tipo drywall, e pintado com tinta PVA Látex na cor branca, e porta de alumínio anodizado na cor natural no padrão existente na edificação. Instalação de ralo (ponto de esgoto existente) e instalação de ponto de água. Prever instalação de luminárias (Luminária Sobrepor Brilhare LED TD 51 2x9W) e tomadas do tipo 10A 250V Schneider Lunare Branco simples, conforme NBR 5410.



4- SEGURANÇA.

Os funcionários e seus auxiliares, assim como os técnicos responsáveis pela coordenação dos trabalhos, deverão ser tecnicamente capacitados, providos de todos os EPIs necessários e seguir todas as normas de segurança aplicáveis e as boas práticas de execução.

5- PROPOSTAS

O modelo de contratação dos serviços será por preço global fixo, sendo que a proposta deverá estar detalhada por item de fornecimento e com quantidades e preços unitários, que servirão de base para eventuais acréscimos e decréscimos de serviços. O pagamento deverá ser efetuado com base no progresso da obra através de medição quinzenal.

A visita aos locais da obra é obrigatória para a apresentação da proposta.

5 – DESENHOS

O layout em DWG do subsolo (auditório e casa de lixo) faz parte integrante deste Memorial Descritivo e será disponibilizado mediante solicitação ao Departamento de Compras.

6 – RESÍDUO

A contratada deverá prevê a retirada de entulhos gerados pelos serviços desse memorial, devendo a mesma apresentar comprovação do seu transporte e descarte em local apropriado, Conforme resolução do CONAMA.